

01.08.2015

АП/УСТ-декабрь

Отчет о распределении затрат 2015 г.

Адрес многоквартирного дома: Тульская обл., Ленинский р-он, пос. Барсуки, ул. Пролетарская, д. 2
 Основания предоставления услуг: Договор №6 управления многоквартирным домом от 01.08.2015г.

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ТАРИФ	УД. ВЕС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ В МЕСЯЦ	СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ НАРОСТАЮЩ. ИМ ИТОГОМ	ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕНО ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ	ОПЛАЧЕНО ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ	ПРЕДСТАВИТ ЗАКРЫТЬ РАБОТ НА ДОМЕ	ДОЛГ ДОМА ПО ОПЛАТЕ	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ДОМЕ
Весенний и осенний осмотр ОИ	0,20	1,4265	120,92	604,60	604,60	509,31	0,00	95,29	-95,29
Поддержка эксплуат свойств ОИ	1,57	11,198	949,23	4 746,13	4 746,13	3 998,11	0,00	748,01	-748,02
1 екуший ремонт	1,60	11,412	967,36	4 836,82	32 646,91	4 074,51	-27 810,09	762,30	-28 572,40
Уборка подъезда	1,52	10,842	919,00	4 594,98	4 594,98	3 870,79	0,00	724,19	-724,19
Дератизация и т.д.	0,14	0,9986	84,64	423,22	60,12	356,52	363,10	66,70	296,40
Содержа ние придом территории	0,18	1,2839	108,83	544,14	0,00	458,38	544,14	85,76	458,38
Вывоз ТБО	2,78	19,829	1 680,79	8 403,97	9 078,65	7 079,46	-674,68	1 324,50	-1 999,19
АДС	1,72	12,268	1 039,92	5 199,58	5 199,58	4 380,10	0,00	819,48	-819,48
Обслуживание газ.оборудования	0,04	0,2853	24,18	120,92	1 383,05	101,86	-1 262,13	19,06	-1 281,19
Вентиляция и дымоходы	0,18	1,2839	108,83	544,14	503,76	458,38	40,38	85,76	-45,38
Услуги по управлению	3,68	26,248	2 224,94	11 124,68	11 124,68	9 371,38	0,00	1 753,30	-1 753,30
сбор платежей	0,41	2,9244	247,89	1 239,43	2 174,78	1 044,09	-935,34	195,34	-1 130,68
ИТОГО	14,02	100	8 476,52	42 382,60	72 117,24	35 702,91	-29 734,64	6 679,69	-36 414,33



Отчет подготовлен ООО «Комфортсервис»
 Зарев В. В.

Отчет о распределении затрат за 2015 г.

(нежилые помещения: собственники - индивидуальные предприниматели и юридические лица)

Адрес многоквартирного дома: Тульская обл., Ленинский р-он, пос. Барсуки, ул. Пролетарская, д. 2

Основания предоставления услуг: Договор №6 управления многоквартирным домом от 01.08.2015г.

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ТАРИФ	УД ВЕС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ В МЕСЯЦ	СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ НАРОСТАЮЩ ИМ ИТОГОМ	ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕНО ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ	ОПЛАЧЕНО ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ	ПРЕДОСТАВИТ ЗАКРЫТЬ РАБОТУ НА ДОМЕ	ДОЛГ ДОМА ПО ОПЛАТЕ	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ДОМЕ
Весенний и осенний остмотр ОИ	0,20	1,7794	59,28	296,40	296,40	48,48	0,00	247,92	-247,92
Поддержка эксплуат свойств ОИ	1,57	13,968	465,35	2 326,74	2 326,74	380,57	0,00	1 946,17	-1 946,17
Текущий ремонт	1,60	14,235	474,24	2 371,20	0,00	387,84	2 371,20	1 983,36	387,84
Уборка подъезда	1,52	13,523	450,53	2 252,64	2 252,64	368,45	0,00	1 884,19	-1 884,19
Дератизация и т.д.	0,14	1,2456	41,50	207,48	5,65	33,94	201,83	173,54	28,29
Содержа ние придом территории	0,18	1,6014	53,35	266,76	0,00	43,63	266,76	223,13	43,63
Вывоз ТБО	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
АДС	1,72	15,302	509,81	2 549,04	2 549,04	416,93	0,00	2 132,11	-2 132,11
Обслуживание газ.оборудования	0,04	0,3559	11,86	59,28	0,00	9,70	59,28	49,58	9,70
Вентиляция и дымоходы	0,18	1,6014	53,35	266,76	0,00	43,63	266,76	223,13	43,63
Услуги по управлению	3,68	32,74	1 090,75	5 453,75	5 453,77	892,03	-0,02	4 561,72	-4 561,74
Услуги по приему платежей	0,41	3,6477	121,52	607,62	637,25	99,38	-29,63	508,24	-537,87
ИТОГО	11,24	100	3 331,54	16 657,65	13 521,49	2 724,56	3 136,16	13 933,09	-10 796,93

Отчет подготовлен ООО «Комфортсервис»
/Эндрев В.В.



**Отчет ООО «Комфортсервис» о выполненных работах на
общедомовом имуществе многоквартирного дома за сентябрь 2015 г.**

Адрес многоквартирного дома: Тульская обл., Ленинский р-он, пос. Барсуки, ул. Пролетарская, д. 2

Основания предоставления услуг: Договор №6 управления многоквартирным домом от 01.08.2015г.

Перечень работ:

№ п/п	Наименование работ	Объем		Материалы	Стоимость работ, руб.	Отметка о выполнении
		Единица измерения	Кол-во единиц			
1.	Гидравлические испытания	100 м трубопровода	3,49	---	7 741,62	Выполнено

Отчет подготовлен ООО «Комфортсервис»

Зверев В.В.



**Отчет ООО «Комфортсервис» о выполненных работах на
объектом имуществе многоквартирного дома за октябрь 2015 г.**

Адрес многоквартирного дома: Тульская обл., Ленинский р-он, пос. Барсуки, ул. Пролетарская, д. 2
Основания предоставления услуг: Договор №6 управления многоквартирным домом от 01.08.2015г.
Перечень работ:

№ п/п	Наименование работ	Объем		Материалы	Стоимость работ, руб.	Отметка о выполнении
		Длина измерения	Кол-во единиц			
1. Ремонт трубопровода системы отопления (подвал, квартира №6, чердак)						
1.1	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения	1 врезка	2	1. Резьба 40 – 1 шт.; 2. Переход сталь ВР 40×32НР – 1 шт.; 3. Кран шаровый ST1 рычаг г/ш 32 – 2 шт.; 4. Переходник панга-гайка S32*3/4 F – 1 шт.; 5. Переход S3/4 M×1 ¼ F LTM – 1 шт.		
1.2	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	2	---		
1.3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,1	---		
1.4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,05	1. Труба полипропилен АРМ.РРРС D=20 – 5 м; 2. Муфта разъемная 20×1/2 НР – 6 шт.; 3. Муфта разъемная 20×1/2 ВР – 2 шт.; 4. Муфта разъемная 25×3/4 ВР – 7 шт.; 5. Муфта разъемная 25×3/4 НР – 2 шт.; 6. Переход 25×20 пайка – 4 шт.; 7. Кран шаровый 20 пайка – 3шт.; 8. Кран шаровый 25 пайка – 3 шт.; 9. Тройка 25×20×25 – 6 шт.; 10. Кран шаровый 20 панга+панга – 2 шт.; 11. Муфта 25 пайка – 1 шт. 12. Крест 20 пайка – 2 шт.; 13. Скоба 20 – 2 шт.; 14. Муфта 20 пайка – 1 шт.; 15. Муфта разъемная 25×1/2 ВР – 1 шт.; 16. Муфта разъемная 25×1/2 НР – 1 шт.	24 905,29	Выполнено
1.5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа нар. диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,05			



Отчет подготовлен ООО «Комфортсервис»
 / Зверев В.В.

**Отчет ООО «Комфортсервис» о выполненных работах на
общедомовом имуществе многоквартирного дома за декабрь 2015 г.**

Адрес многоквартирного дома: Тульская обл., Ленинский р-он, пос. Барсуки, ул. Пролетарская, д. 2
Основания предоставления услуг: Договор №6 управления многоквартирным домом от 01.08.2015г.

Перечень работ:

№ п/п	Наименование работ	Объем		Материалы	Стоимость работ, руб.	Отметка о выполнении
		Единица измерения	Кол-во единиц			
1. Ремонт трубопровода водоотведения (кв.5)						
1.1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50мм	100 м	0,02	---		
1.2	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 1 кирпич	100 отверстий	0,02	---		
1.3	Демонтаж унитазов и писсуаров	100 приборов	0,01	---	4 010,83	Выполнено
1.4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м	0,065	1. Труба канализационная 50×0,5м – 1шт.; 2. Труба канализационная 50×1м – 3шт.; 3. Труба канализационная 50×3м – 1шт.; 4. Соосный переход 73×50 – 1шт.; 5. Угол 110×45×50 – 1шт.; 6. Манжет 127 – 1шт.; 7. Ревизия 50 – 1шт.; 8. Тройник 50×45 – 3шт.; 9. Угол 50×45 – 8шт.; 10. Хомут 50 - 4шт.		

Отчет подготовлен ООО «Комфортсервис»

/ Зверев В.В.

